



MUNICÍPIO DE
UISEU



UISEU NOVO
SRU

SOCIEDADE DE
REABILITAÇÃO
URBANA DE UISEU

Exmo. Senhor Presidente da Câmara Municipal
de Viseu e do Conselho de Administração da
Viseu Novo SRU

Registo n.º

Data do Registo

REABILITAÇÃO URBANA

VISTORIA PARA VERIFICAÇÃO DO ESTADO DE CONSERVAÇÃO DE IMÓVEL
(PARA EFEITO DO ARTIGO 71º DO ESTATUTO DOS BENEFÍCIOS FISCAIS)

1. IDENTIFICAÇÃO DO REQUERENTE *(preenchimento obrigatório)*

Nome

Domicílio/Sede

Código Postal:

-

Freguesia:

Código da certidão comercial permanente:

N.º de identificação civil

N.º de identificação fiscal

Telefax

Telefone

Endereço Eletrónico

Na qualidade de:

Autoriza o envio de notificações, no decorrer deste processo, para o endereço eletrónico indicado.

2. IDENTIFICAÇÃO DO LOCAL *(preenchimento obrigatório)*

Localização:

Indicação do nº de matriz predial:

U -

Valor estimado de obra:

€

Assinalar uma ou mais opções aplicáveis:

Imóvel localizado na ARU de

Imóvel arrendado passível de atualização faseada das rendas nos termos do artigo 27º do novo regime de arrendamento urbano (NRAU)

3. SOLICITA-SE: *(assinalar apenas uma das opções)*

Vistoria para verificação do estado de conservação do imóvel antes da obra

Vistoria para verificação do estado de conservação do imóvel depois da obra

4. DOCUMENTOS A ANEXAR:

- Cópia do Documento de Identificação do Requerente:**
 - Pessoas singulares:** Cartão de cidadão/ Bilhete de Identidade
 - Sociedades:** Certidões da Conservatória do registo comercial emitida há menos de 1 ano ou código de acesso à certidão permanente; Cartão de cidadão/Bilhete de Identidade do(s) representantes(s) legal(is)
 - Condomínios:** Ata de eleição dos corpos diretivos; Ata com a deliberação que autoriza a realização da vistoria; Cartão de Cidadão/Bilhete de Identidade do(s) representante(s) legal(is)
 - Declaração que autoriza a reprodução por fotocópia do CC ou BI do(s) representante(s) legal(is)
- Cópia da Caderneta Predial**
- Licença de utilização** (no caso de comunicação do final da obra)
- Planta de Localização do imóvel (Esc.1/1000)**
- Certificado energético inicial**
- Certificado energético que confirme o cumprimento dos requisitos de eficiência energética e de qualidade térmica aplicáveis aos edifícios** (no caso de comunicação do final da obra)
- No caso de imóvel arrendado passível de atualização faseada das rendas nos termos do artigo 27º do novo regime de arrendamento urbano (NRAU), cópia do contrato de arrendamento celebrado.**
- Fotografias da(s) fachada(s) do imóvel**

5. PEDE DEFERIMENTO

Viseu, _____ de _____ de _____

O requerente

6. AUTORIZAÇÃO - TRATAMENTO DE DADOS:

O novo Regulamento Geral da Proteção de Dados, que entrou em vigor no dia 25 de maio de 2018, exige um **consentimento informado e livre** sobre a recolha e tratamento de dados dos cidadãos.

A responsável pelo tratamento destes dados é a **Viseu Novo SRU** (telef.: 232 448 098; geral@viseunovo.pt).

A Viseu Novo SRU conservará os seus dados pelo período necessário e de acordo com as imposições legais, nomeadamente os prazos de conservação arquivística.

Estes dados poderão ser colocados à disposição de terceiros, prestadores de serviços, organismos públicos e quaisquer outras entidades, apenas e só na medida do estritamente necessário ao cumprimento das obrigações legais.

Declaro para os devidos e legais efeitos, que **autorizo a recolha, o tratamento, a detenção e a integração em bases de dados, dos meus dados pessoais anexos**, que se destinam exclusivamente ao pedido solicitado através do presente requerimento

O requerente



MUNICÍPIO DE
VISEU



VISEU NOVO
SRU

SOCIEDADE DE
REABILITAÇÃO
URBANA DE VISEU

A PREENCHER PELOS SERVIÇOS

A assinatura do requerente foi confirmada pela exibição do documento de identificação

N.º documento

Data de validade

OBSERVAÇÕES

O Técnico de atendimento

Data